

PLATAH

PARQUE INDUSTRIAL

NAVE INDUSTRIAL MULTIUSUARIO PARQUE INDUSTRIAL PLATAH HIDALGO



Carretera a Villa de Tezontepec km 5.5 Villa de Tezontepec Hidalgo. CP 43380

Ubicación

- PLATAH Parque Industrial
- Mancha Urbana
- A 30 mins de la Ciudad de México
- A 20 mins de Pachuca
- Conectividad con Ciudad de

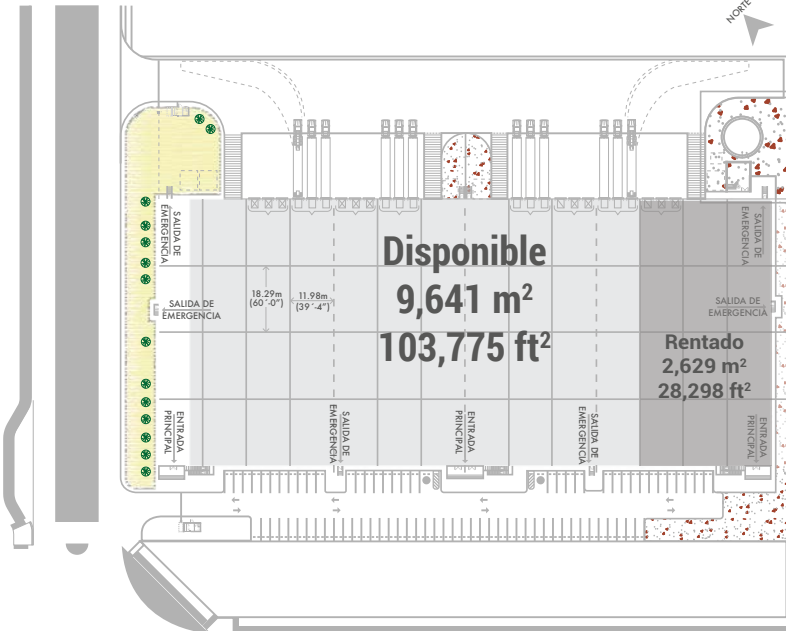
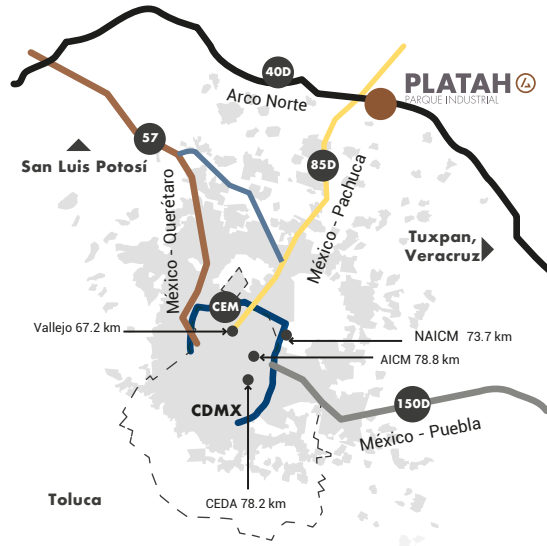
México a través de:

- México - Pachuca (85D)
- México - Querétaro (57)
- Arco Norte (40D)
- México - Puebla (150D)
- Circuito Exterior Mexiquense

NAICM - Nuevo Aeropuerto Internacional de la CDMX

AICM - Aeropuerto Internacional de la CDMX

CEDA - Central de Abastos



Especificaciones Generales

Área rentable	12,267 m ² / 132,044 ft ²
Área mínima rentable	2,629 m / 28,295 ft ²
Altura mínima libre	9.75 m / 32 ft
Muros	Tilt up
Pisos	Concreto reforzado, 15 cm espesor
Rampas	2 con opción a 4
Andenes de carga	12 con niveladoras mecánicas de 30,000 lb
Knockouts	12
Luz natural	5%
Cajones de estacionamiento	80
Sistema de protección contra incendios	Estaciones interiores de manguera Sistema de alarma contra incendios

BROKERS

Sixto Pérez
Business Development Coordinator
(477) 233.5546
sixto.perez@ngkf.com.mx

Luis del Moral
Director
(477) 124.3008
luis.delmoral@ngkf.com.mx

